



Lærdal kommune

Utval for miljø og samfunnsutvikling

MØTEPROTOKOLL

Møtedato: 23.04.2026

Møtetid: Kl. 9:00 - 11:00

Møtestad: Lærdal rådhus

Saksnr.:

Følgjande medlem møtte	Parti
Birgit Olaug Lervik	AP
Olav Grøttebø	AP
Maritha Tønjum Skjerdal	SP
Laila Elvagjeng	SV

Forfall meldt frå følgjande medl.	Parti	Følgjande varamedlem møtte	Parti
Knut Opdal	H	Kathrine Mari Njåstad Blaaflat	Uavh

Møteleiar:	Olav Grøttebø
Frå adm. møte:	Kommunedirektør Gunn Lerøy
Dokument utlevert i møtet:	
Synfaring:	

Merknader:

Kommunalsjef Harald Stadheim, arealplanleggar Sissel Øye og Niklas Aarnio var til stades ved handsaming av sak 012/26 Orientering, meldingar og skriv.

Saksliste

Sak nr	Sakstittel	Gradering
PS-011/26	Godkjenning av innkalling og sakliste	
PS-012/26	Orientering, meldingar og skriv	
PS-013/26	Referatsaker	
PS-014/26	Delegasjonssaker	
PS-015/26	Dispensasjon for kai og bølgebrytar på Frønningen - Gbnr. 129/1	
PS-016/26	Arvid Brøyn – søknad om konsesjon ved overtaking av fast eigedom – GBNR 75/1	
PS-017/26	Jorunn Kristine Kvam Brugrand – konsesjon ved overtaking av fast eigedom – GBNR 5/1 - Lærdal kommune	
PS-018/26	Stein Joar Kvam – konsesjon ved overtaking av fast eigedom – GBNR 19/23, 18, 19, 21, 24 og 37/7, 8 - Lærdal kommune	
PS-019/26	Godkjenning av Møteprotokoll	

011/26 Godkjenning av innkalling og sakliste

Kommunedirektøren si tilråding:

Innkalling og sakliste vert godkjend

23.04.2026 Utval for miljø og samfunnsutvikling

Røysting:

Tilrådinga frå kommunedirektøren vart samrøystes vedteken.

UMS - 011/26 Vedtak

Innkalling og sakliste vert godkjend

012/26 Orientering, meldingar og skriv

Kommunedirektøren si tilråding:

Utval for miljø og samfunnsutvikling tek orienteringa til vitande.

23.04.2026 Utval for miljø og samfunnsutvikling

Handsaming i møtet

Saker:

- Status om flaumsikringsprosjektet v/Niklas Aarnio
- Status for arbeidet med trafikktryggleikprosjektet
- Generell informasjon frå administrasjonen

Røysting:

Tilrådinga frå kommunedirektøren vart samrøystes vedteken.

UMS - 012/26 Vedtak

Utval for miljø og samfunnsutvikling tek orienteringa til vitande.

013/26 Referatsaker

Kommunedirektøren si tilråding:

Referatsakene vart tekne til orientering.

23.04.2026 Utval for miljø og samfunnsutvikling

Røysting:

Tilrådinga frå kommunedirektøren vart samrøystes vedteken.

UMS - 013/26 Vedtak

Referatsakene vart tekne til orientering.

014/26 Delegasjonssaker

Kommunedirektøren si tilråding:

Delegasjonssakene vert tekne til vitende slik dei ligg føre.

23.04.2026 Utval for miljø og samfunnsutvikling

Røysting:

Tilrådinga frå kommunedirektøren vart samrøystes vedteken.

UMS - 014/26 Vedtak

Delegasjonssakene vert tekne til vitende slik dei ligg føre.

015/26 Dispensasjon for kai og bølgebrytar på Frønningen - Gbnr. 129/1

Kommunedirektøren si tilråding:

Lærdal kommune gjev dispensasjon frå *LNFR-føremålet* og *Bruk og vern av sjø og vassdrag* i arealdelen av kommuneplanen (KPA), samt byggeforbodssona i pbl. § 1-8 for å rive eksisterande kai på Frønningen, samt å bygge ny kai med bølgedempar, på følgjande vilkår:

1. Før kommunen gjev byggeløyve til tiltaket må saka supplerast med ein kortfatta plan for anleggs-gjennomføring som skildrar:

a. Korleis entreprenøren skal sikre ei skånsam gjennomføring og handtering av rivingsmassar i tråd med prinsippa i naturmangfaldlova, inkludert metodar som effektivt hindrar at betongrestar, støv eller andre partiklar hamnar i sjøen, og ein beskriving av korleis sikre at mest mogleg av betongen vert samla opp og transporterast bort for forsvarleg handtering som avfall på land.

b. Korleis entreprenøren skal sikre at prosjektet vert gjennomført på ein måte som reduserer faren for forureining til eit minimum. Dette inkluderer både utstyr og metodar, og tiltak for å hindre utslepp frå anleggsmaskiner og kontroll med partikkelspreiing ved fundamentering på sjøbotnen.

23.04.2026 Utval for miljø og samfunnsutvikling

Røysting:

Tilrådinga frå kommunedirektøren vart samrøystes vedteken.

UMS - 015/26 Vedtak

Lærdal kommune gjev dispensasjon frå *LNFR-føremålet* og *Bruk og vern av sjø og vassdrag* i arealdelen av kommuneplanen (KPA), samt byggeforbodssona i pbl. § 1-8 for å rive eksisterande kai på Frønningen, samt å bygge ny kai med bølgedempar, på følgjande vilkår:

1. Før kommunen gjev byggeløyve til tiltaket må saka supplerast med ein kortfatta plan for anleggs-gjennomføring som skildrar:

a. Korleis entreprenøren skal sikre ei skånsam gjennomføring og handtering av rivingsmassar i tråd med prinsippa i naturmangfaldlova, inkludert metodar som effektivt hindrar at betongrestar, støv eller andre partiklar hamnar i sjøen, og ein beskriving av korleis sikre at mest mogleg av betongen vert samla opp og transporterast bort for forsvarleg handtering som avfall på land.

b. Korleis entreprenøren skal sikre at prosjektet vert gjennomført på ein måte som reduserer faren for forureining til eit minimum. Dette inkluderer både utstyr og metodar, og tiltak for å hindre utslepp frå anleggsmaskiner og kontroll med partikkelspreiing ved fundamentering på sjøbotnen.

016/26 Arvid Brøyn – søknad om konsesjon ved overtaking av fast eigedom – GBNR 75/1

Kommunedirektøren si tilråding:

Lærdal kommune gjev på vilkår og i medhald av *Konsesjonslova §§ 1, 9 og 11*, Arvid Brøyn konsesjon for overtaking av gbnr. 75/1 i Lærdal kommune.

Vilkår:

Søkjaren må sjølv flytte til og busetja seg på eigedomen gbnr. 75/1 *jf. Lov om folkeregistrering*. Søkjar må sjølv vere busett på eigedomen i minst 5 år for å oppfylle buplikta.

Grunngjeving:

Buplikt

Lærdal kommune ynskjer lys i alle hus. Dette vert best oppfylt med personleg buplikt og tilflytting til eigedomen gbnr. 75/1. Lærdal kommune har politiske føringar om å sette vilkår om buplikt jf. §11 i *Konsesjonslova*, i søknader om konsesjon.

23.04.2026 Utval for miljø og samfunnsutvikling

Røysting:

Tilrådinga frå kommunedirektøren vart samrøystes vedteken.

UMS - 016/26 Vedtak

Lærdal kommune gjev på vilkår og i medhald av *Konsesjonslova §§ 1, 9 og 11*, Arvid Brøyn konsesjon for overtaking av gbnr. 75/1 i Lærdal kommune.

Vilkår:

Søkjaren må sjølv flytte til og busetja seg på eigedomen gbnr. 75/1 *jf. Lov om folkeregistrering*. Søkjar må sjølv vere busett på eigedomen i minst 5 år for å oppfylle buplikta.

Grunngjeving:

Buplikt

Lærdal kommune ynskjer lys i alle hus. Dette vert best oppfylt med personleg buplikt og tilflytting til eigedomen gbnr. 75/1. Lærdal kommune har politiske føringar om å sette vilkår om buplikt jf. §11 i Konesesjonslova, i søknader om konsesjon.

017/26 Jorunn Kristine Kvam Brugrand – konsesjon ved overtaking av fast eigedom – GBNR 5/1 - Lærdal kommune**Kommunedirektøren si tilråding:**

Lærdal kommune gjev på vilkår og i medhald av *Konesesjonslova §§ 1, 9, og 11* Jorunn Kristine Kvam Brugrand konsesjon for overtaking av gbnr. 5/1 i Lærdal kommune.

Vilkår:

Søkjaren må sjølv flytte til og busetja seg på eigedomen gbnr. 5/1 jf. *Lov om folkeregistrering*. Søklar må sjølv vere busett på eigedomen i minst 5 år for å oppfylle buplikta.

Grunngjeving:**Buplikt**

Lærdal kommune ynskjer lys i alle hus. Dette vert best oppfylt med personleg buplikt og tilflytting til eigedomen gbnr. 5/1. Lærdal kommune har lagt seg på, og har politiske føringar om å sette vilkår om buplikt jf. §11 i Konesesjonslova, i søknader om konsesjon.

23.04.2026 Utval for miljø og samfunnsutvikling**Røysting:**

Tilrådinga frå kommunedirektøren vart samrøystes vedteken.

UMS - 017/26 Vedtak

Lærdal kommune gjev på vilkår og i medhald av *Konesesjonslova §§ 1, 9, og 11* Jorunn Kristine Kvam Brugrand konsesjon for overtaking av gbnr. 5/1 i Lærdal kommune.

Vilkår:

Søkjaren må sjølv flytte til og busetja seg på eigedomen gbnr. 5/1 jf. *Lov om folkeregistrering*. Søklar må sjølv vere busett på eigedomen i minst 5 år for å oppfylle buplikta.

Grunngjeving:**Buplikt**

Lærdal kommune ynskjer lys i alle hus. Dette vert best oppfylt med personleg buplikt og tilflytting til eigedomen gbnr. 5/1. Lærdal kommune har lagt seg på, og har politiske føringar

om å sette vilkår om buplikt jf. §11 i Konesesjonslova, i søknader om konsesjon.

018/26 Stein Joar Kvam – konsesjon ved overtaking av fast eigedom – GBNR 19/23, 18, 19, 21, 24 og 37/7, 8 - Lærdal kommune

Kommunedirektøren si tilråding:

Lærdal kommune gjev på vilkår og i medhald av *Konesesjonslova §§ 1, 9, 9a og 11*, Stein Joar Kvam konsesjon for overtaking av gbnr. 19/23, 18, 19, 21, 24 og 37/7, 8 i Lærdal kommune.

Vilkår:

Søkjaren må sjølv flytte til og busetja seg på eigedomen gbnr. 19/23 jf. *Lov om folkeregistrering*. Søkjar må sjølv vere busett på eigedomen i minst 5 år for å oppfylle buplikta.

Grunngjeving:

Buplikt

Lærdal kommune ynskjer lys i alle hus. Dette vert best oppfylt med personleg buplikt og tilflytting til eigedomen gbnr. 19/23. Lærdal kommune har politiske føringar om å sette vilkår om buplikt jf. §11 i Konesesjonslova, i søknader om konsesjon.

Priskontroll

Tidlegare selde eigedomar og tilleggsareal i Lærdal og omsøkt område har lagt føringar på prisnivået. Difor meina Lærdal kommune at kjøpesummen innafor ei forsvarleg ramme etter ei prisvurdering jf. §9a. Kjøpesummen er ein samfunnsmessig forsvarleg prisutvikling for landbrukseigedommane i Lærdal kommune.

23.04.2026 Utval for miljø og samfunnsutvikling

Røysting:

Tilrådinga frå kommunedirektøren vart samrøystes vedteken.

UMS - 018/26 Vedtak

Lærdal kommune gjev på vilkår og i medhald av *Konesesjonslova §§ 1, 9, 9a og 11*, Stein Joar Kvam konsesjon for overtaking av gbnr. 19/23, 18, 19, 21, 24 og 37/7, 8 i Lærdal kommune.

Vilkår:

Søkjaren må sjølv flytte til og busetja seg på eigedomen gbnr. 19/23 jf. *Lov om folkeregistrering*. Søkjar må sjølv vere busett på eigedomen i minst 5 år for å oppfylle buplikta.

Grunngjeving:**Buplikt**

Lærdal kommune ynskjer lys i alle hus. Dette vert best oppfylt med personleg buplikt og tilflytting til eigedomen gbnr. 19/23. Lærdal kommune har politiske føringar om å sette vilkår om buplikt jf. §11 i Konsesjonslova, i søknader om konsesjon.

Priskontroll

Tidlegare selde eigedomar og tilleggsareal i Lærdal og omsøkt område har lagt føringar på prisnivået. Difor meina Lærdal kommune at kjøpesummen innafor ei forsvarleg ramme etter ei prisvurdering jf. §9a. Kjøpesummen er ein samfunnsmessig forsvarleg prisutvikling for landbrukseigedommane i Lærdal kommune.

019/26 Godkjenning av Møteprotokoll**Kommunedirektøren si tilråding:**

Møteprotokoll vert godkjend

23.04.2026 Utval for miljø og samfunnsutvikling**Røysting:**

Tilrådinga frå kommunedirektøren vart samrøystes vedteken.

UMS - 019/26 Vedtak

Møteprotokoll vert godkjend